

**LOUÉ**



**CELAUR**  
IMMOBILIER

LOCAL  
COMMERCIAL  
CENTRE VILLE

**350 € HC**

Charges : 8 €, Caution : 700 €,  
Honoraires d'agence : 210 €



Beaulieu sur dordogne



AGENCE BEAULIEU  
SUR DORDOGNE  
42 av du Général de Gaulle  
19120 BEAULIEU SUR DORDOGNE

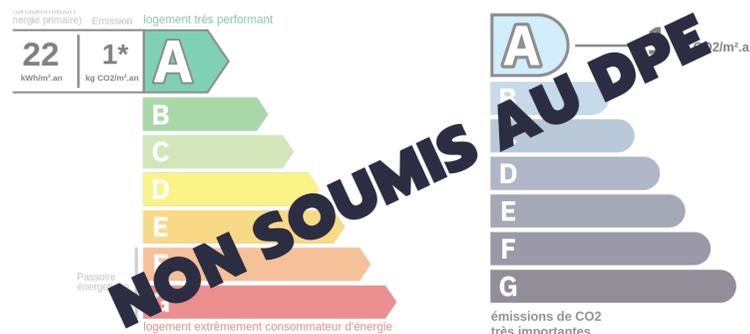
06 48 62 71 93

+33 (0) 555 28 68 63

www.celaurimmo.com

Situé en centre ville sur un axe passant local commercial entièrement refait à neuf. Il se compose d'une grande pièce de 30m2 entièrement carrelée, une réserve de 5 m2, un coin sanitaires. Vitrine de 3.5m2 Facilité de stationnement à proximité Chauffage électrique. Disponible immédiatement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :  
[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



35 m²

REF. LG237